

PARECER SOBRE AS CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2023

Centro C.R. de A. Aos F.F. e Netos da Estação Agronómica Nacional

"Grãos de Gente – Creche e Jardim de Infância"

1. INTRODUÇÃO

Na qualidade de membros do Conselho Fiscal, procedemos à análise das demonstrações financeiras e respetivo anexo da instituição referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, elaboradas em conformidade com o Regime de Normalização Contabilística para as Entidades do Sector Não Lucrativo.

2. ANÁLISE DA SITUAÇÃO FINANCEIRA

2.1. Situação Patrimonial

- **Total do Ativo:** €218.814,50 (2022: €159.904,78) - aumento de 36,8%
- **Fundos Patrimoniais:** -€4.289,51 (2022: -€20.671,74) - melhoria significativa
- **Total do Passivo:** €223.104,01 (2022: €180.576,52) - aumento de 23,5%

2.2. Estrutura do Ativo

- **Ativo Não Corrente:** €47.229,61 (21,6% do total)
 - Ativos fixos tangíveis: €43.056,26
 - Investimentos financeiros: €4.173,35
- **Ativo Corrente:** €171.584,89 (78,4% do total)
 - Caixa e depósitos bancários: €162.379,25 (excelente liquidez)

2.3. Estrutura do Passivo

- **Passivo Corrente:** €223.104,01
 - Diferimentos: €62.790,71 (28,1%)
 - Outras contas a pagar: €104.880,73 (47,0%)
 - Fornecedores: €37.672,43 (16,9%)

3. ANÁLISE DOS RESULTADOS

3.1. Rendimentos

- **Vendas e serviços prestados:** €589.008,97 (2022: €461.274,14) - crescimento de 27,7%
 - Mensalidades: €541.643,47 (principal fonte de receita)
 - Atividades extracurriculares: €41.365,47
- **Outros rendimentos:** €2.923,73 (reembolso IVA)
- **Total de Rendimentos:** €591.932,70

3.2. Gastos

- **Gastos com pessoal:** €393.292,58 (68,3% dos gastos totais)
- **Fornecimentos e serviços externos:** €168.045,48 (29,2%)
- **Depreciações:** €7.473,36
- **Total de Gastos:** €575.550,47

3.3. Resultado Líquido

€16.382,23 (2022: -€55.183,86) - recuperação muito positiva

4. INDICADORES DE GESTÃO

4.1. Indicadores Económicos

- **Margem Operacional:** 2,8% (melhoria face aos -11,8% de 2022)
- **Crescimento das Receitas:** +27,7%
- **Crescimento dos Gastos:** +9,8%
- **Eficiência na gestão de custos:** Notória melhoria

4.2. Indicadores Financeiros

- **Liquidez Imediata:** Excelente (€162.379,25 em disponibilidades)
- **Autonomia Financeira:** Negativa (-2,0%), mas em recuperação
- **Endividamento:** Elevado, mas controlado

5. RECURSOS HUMANOS

- **Número médio de colaboradores:** 22
- **Custo médio por colaborador:** €17.877 anuais
- **Evolução dos gastos com pessoal:** +18,0% face a 2022

6. ASPETOS POSITIVOS

1. **Recuperação financeira notável** - passagem de prejuízo de €55.183,86 para lucro de €16.382,23

- 
2. **Crescimento significativo das receitas** (+27,7%)
 3. **Excelente posição de liquidez** com €162.379,25 em caixa
 4. **Melhoria dos fundos patrimoniais** de -€20.671,74 para -€4.289,51
 5. **Conformidade fiscal** - certidões de não dívida da AT e Segurança Social
 6. **Isenção de IRC** como IPSS
 7. **Aproveitamento de benefícios fiscais** (reembolso parcial de IVA)

7. ASPETOS A MONITORIZAR

1. **Fundos patrimoniais negativos** - embora em recuperação, requerem atenção continuada
2. **Peso dos gastos com pessoal** (68,3% dos gastos totais)
3. **Estrutura de financiamento** - dependência elevada de passivo corrente
4. **Gestão de diferimentos** - valor significativo de €62.790,71

8. RECOMENDAÇÕES

1. **Continuar a política de crescimento sustentado** das receitas
2. **Monitorizar a evolução dos custos com pessoal** face ao crescimento da atividade
3. **Planear estratégia para reconstituição dos fundos patrimoniais**
4. **Manter disciplina na gestão de tesouraria**
5. **Diversificar fontes de financiamento** quando possível

9. CONCLUSÃO

As contas de 2023 refletem uma **recuperação financeira muito positiva** da instituição, com crescimento significativo das receitas e retorno à rentabilidade após o resultado negativo de 2022.

A gestão demonstrou eficácia na contenção de custos e otimização de receitas, resultando numa melhoria substancial da situação financeira. A posição de liquidez é excelente e a conformidade fiscal está assegurada.

Embora os fundos patrimoniais permaneçam negativos, a tendência de recuperação é evidente e sustentada.

10. PARECER FINAL

Considerando a análise efetuada, **emito parecer favorável** às contas do exercício de 2023, recomendando a sua aprovação pela Assembleia Geral.

As demonstrações financeiras apresentam, no essencial, uma imagem verdadeira e apropriada da situação financeira da instituição em 31 de dezembro de 2023 e dos resultados das suas operações no exercício então findo.

Local e Data: Oeiras, 26 de junho de 2025

O Conselho Fiscal



Bruno Jacinto (Presidente)



Sandra Evangelista (1ª vogal)



Sandra Rodrigues (2ª vogal)